

[Secciones]

Lo más destacado

Portada
Últimas noticias
Índice
Opinión
Sevilla
Andalucía
Deportes
Gente
Galería de imágenes

Nacional
Internacional
Economía
Deportes
Sociedad
Cultura
Comunicación
Espectáculos
Tiempo
Lotería
Programación TV
Esquelas
abc.es en tu PDA
Edición PDF

[Ediciones]

Canarias
Castilla y León
Cataluña
Córdoba
Madrid
Toledo

Búsquedas en abc.es

SEVILLA

EDICIÓN IMPRESA - Sevilla

Más de doce negocios cierran en República Argentina por las obras del Metro

M. J. P./

SEVILLA. El presidente de la Asociación de Comerciantes Asunción-Los Remedios, confirmó a ABC que más de una docena de negocios que explotaban locales en alquiler en la Avenida de República Argentina han cerrado desde que hace un año comenzaron las obras del Metro. Aycart estima que esos pequeños comercios no han podido soportar un descenso de ventas de hasta un 70% en los últimos doce meses.

«Hay que tener en cuenta que en los pequeños comercios el componente de personal representa unos gastos fijos elevados, de modo que cuando bajan las ventas no pueden reducir esos gastos, por lo que entran rápidamente en pérdidas. No ocurre lo mismo -dice- con las grandes cadenas situadas en la Avenida de República Argentina, ya que durante las obras han enviado trabajadores a otros centros y reducido los gastos de mantenimiento».

«Detrás del cierre de cada negocio hay un drama familiar porque con las obras los propietarios de los locales ven cómo sus propiedades aumentan de valor, mientras que los comerciantes se quedan con las deudas, perseguidos por los bancos, la Seguridad Social, Hacienda y otros acreedores», explicó Aycart.

La otra cara de la moneda son los comerciantes de la Avenida de República Argentina que tras aguantar el tirón de las obras «se encontrarán con una zona comercial mejor, pero cuyos precios de alquiler se actualizarán al alza, sin que ello contribuya a paliar los perjuicios que han tenido durante un año. Que nadie se engañe, con las obras del Metro los únicos que salen beneficiados son los propietarios de locales comerciales, que se quitan de en medio a inquilinos con rentas antiguas y se encuentran con locales comerciales cuyos precios de alquiler y venta se revalorizan».

El presidente de los comerciantes de Asunción-Los Remedios lamenta que «mientras todo esto ocurre, el Ayuntamiento de Sevilla «no sabe, no contesta». Francisco Fernández, concejal de Gobernación, está missing, a pesar de que supuestamente se le encomendó la labor de paliar los efectos de las obras. A cambio, Francisco Fernández nos obsequia con un plan de tráfico que empeora notablemente la situación.



Las obras del Metro han llevado el caos comercial a República Argentina. ARCHIVO

Imprimir Votar Enviar

Visitas: **90** Puntuación: **0**
Envíos por email: **0**
Impresiones: **0**
Lo más destacado

Canal Inmobiliario abc.es

Servicio de
valoración
de
inmuebles

abc.es

Canal
Inmobiliario

[Canales]

ByN Cultural
Ciclismo
Empleo
Especiales
Finanzas
Formación
Fútbol
Inmobiliario
Mujer
Pymes
Tecnológic@
Vinos

Enlaces Patrocinados

[Registro Mercantil](#)

Tramite online y al instante todas sus gestiones con el Reg. Mercantil .
www.e-informa.com

[Guía de Empresas](#)

Directorio de Empresas. Fabricantes Mayoristas, Industrias, Servicios. .
www.laguiadeguías.com

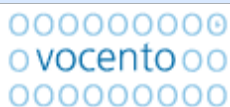
[¿que buscas de sevilla?](#)

encuentralo aqui hay miles de ofertas .
www.comerciosdelbarrio.com

[Creación de empresas](#)

Sociedades Limitadas en 24 horas Toda la documentación en regla .
www.sociedadeslimitadas.com

Subir



[Quiénes somos](#) | [Tarifas](#) | [Cont@cte](#) | [Alianza Europea de Diarios](#)
[Aviso Legal](#) | [Condiciones generales de contratación](#)
[RSS](#)

Powered by  SARENET

Copyright © ABC Periódico Electrónico S.L.U, Madrid, 2004.
Datos registrales: Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid,
Tomo 13.070, Libro 0, Folio 81, Sección 8, Hoja M-211112, Inscripción 1ª
C.I.F.: B-81998841. Todos los derechos reservados.
ABC Periódico Electrónico S.L.U. contiene información de Diario ABC. S.L.
Copyright © Diario ABC. S.L., Madrid, 2004. Todos los derechos reservados.
Cualquier reproducción total o parcial debe contar con autorización expresa.